

პროგრამის ფორმა

პროგრამის კლასიფიკაციის კოდი:	პროგრამის დასახელება	პრიორიტეტის დასახელება, რომლის ფარგლებშიც ხორციელდება პროგრამა
02 04	ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების მხარდაჭერა, ბინათმშენებლობა და ავარიული შენობების რეაბილიტაცია-დემონტაჟი	მუნიციპალური ინფრასტრუქტურის განვითარება

პროგრამის განმახორციელებელი:	ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია	პროგრამის ბიუჯეტი	2023 წლის დაფინანსება (ლარი)	2024 წლის დაფინანსება (ლარი)	2025 წლის დაფინანსება (ლარი)	2026 წლის დაფინანსება (ლარი)
			30 086 576	47 493 300	30 232 900	30 732 900

პროგრამის მიზანი	ქალაქის საბინაო ფონდის ინფრასტრუქტურის განვითარება
პროგრამის აღწერა	<p>ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების მხარდაჭერის პროგრამით გათვალისწინებული ღონისძიებების განხორციელებით მოსახლეობას ექნება შესაძლებლობა მუნიციპალიტეტის თანადაფინანსებით გაუმჯობესოს ან/და შეიქმნას უსაფრთხო და კომფორტული საცხოვრებელი პირობები.</p> <p>პროგრამის საქმიანობის მთავარ მიმართულებას წარმოადგენს ამხანაგობების განვითარების ხელშეწყობა; ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების საერთო საკუთრებასა და ქალაქის ურბანულ ინფრასტრუქტურაში არსებული მდგომარეობის გაუმჯობესება; მუნიციპალური საბინაო ფონდის შექმნა; მობინადრეთათვის უსაფრთხო, გაუმჯობესებული და კომფორტული საცხოვრებელი პირობების შექმნა.</p> <p>პროგრამის ფარგლებში განხორციელდება შემდეგი სახის ქვეპროგრამები: საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა, ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების მხარდაჭერა და საცხოვრებელი პირობების გაუმჯობესება;</p>
პროგრამის მოსალოდნელი საბოლოო შედეგი	გაუმჯობესებულია საბინაო ფონდის ინფრასტრუქტურა და საცხოვრებელი გარემო

№	საბოლოო შედეგის შეფასების ინდიკატორი	ინდიკატორის მაჩვენებლები					ცდომილების ალბათობა (%/შესაძლო რისკები - აღწერა)
		საბაზისო 2022 წელი	მიზნობრივი 2023 წელი	მიზნობრივი 2024 წელი	მიზნობრივი 2025 წელი	მიზნობრივი 2026 წელი	
1	ამხანაგობების ჩართულობით განხორციელებული პროექტების რაოდენობა	95	129	400	420	440	10% - მომართვიაწიანობის შესაძლო რაოდენობის შემცირება, არშემდგარი ელექტრონული ტენდერი /ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შეუსრულებლობა
2	აშენებული სახლების რაოდენობა	4	4	6	7	10	ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შეუსრულებლობა
3	რეაბილიტირებული და აშენებული ავარიული სახლების რაოდენობა	7	6	14	16	19	არშემდგარი ელექტრონული ტენდერი /ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შეუსრულებლობა

ქვეპროგრამის ფორმა

ქვეპროგრამის კლასიფიკაციის კოდი:	ქვეპროგრამის დასახელება	პროგრამის დასახელება, რომლის ფარგლებშიც ხორციელდება ქვეპროგრამა
02 04 01 02 04 04	საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა	ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგოების მხარდაჭერა, ბინათმშენებლობა და ავარიული შენობების რეაბილიტაცია-დემონტაჟი

ქვეპროგრამის განმახორციელებელი:	ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტის მერია ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო	ქვეპროგრამის ბიუჯეტი	2023 წლის დაფინანსება (ლარი)	2024 წლის დაფინანსება (ლარი)	2025 წლის დაფინანსება (ლარი)	2026 წლის დაფინანსება (ლარი)
			22 503 300	39 500 000	22 966 700	22 966 700

ქვეპროგრამის მიზანი	მუნიციპალური საბინაო ფონდის შექმნა და საცხოვრებელი პირობების გაუმჯობესება;
ქვეპროგრამის აღწერა	<p>ქვეპროგრამის მიზანია უსაფრთხო, კომფორტული და ხარისხიანი მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა-რეკონსტრუქცია თანამედროვე გეგმარებითი პრინციპებისა და მოთხოვნების შესაბამისად.</p> <p>ქვეპროგრამის ფარგლებში გათვალისწინებულია ქ. ბათუმში, ე.წ. „შანხაის დასახლებაში“ სოციალური სახლის მშენებლობა; საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა, სარეაბილიტაციო-სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ტექნიკური ზედამხედველობა.</p> <p>ქვეპროგრამის ფარგლებში განხორციელდება შემდეგი სახის სამუშაოები: ახალი კონსტრუქციული სისტემით მოეწყობა კარკასული და მზიდი კონსტრუქციები რკ/ზ კოლონებითა და სართულშუა გადახურვის მონოლითური ფილებით; კედლები მოეწყობა სამშენებლო ბლოკებით; მოეწყობა კარ-ფანჯრები; მოპირკეთდება იატაკი და კედლები; შეიღებება კედლები; ფასადები მოპირკეთდება კომპაქტლამინატით და შეიღებება მაღალი ხარისხის წყალემულსიის საღებავით; სახურავების კონსტრუქციები მოეწყობა ხის მასალით, რომელთაც ჩაუტარდება ანტიცეპტირება და ხანძარსაწინააღმდეგო ხსნარით დამუშავება; სახურავები გადაიხურება პროფირირებული თუნუქით.</p> <p>წლებია ქალაქისათვის მნიშვნელოვან გამოწვევას წარმოადგენს ქალაქის მასშტაბით არსებული ამორტიზირებული, საცხოვრებლად გამოუსადეგარი, ავარიული საცხოვრებელი შენობები. ასეთი შენობების შესწავლისას გამოვლინდა ავარიულობის სხვადასხვა ხარისხი. შესწავლით დადგინდა, რომ ავარიულობის ხარისხზე მნიშვნელოვანი გავლენა იქონია წლების განმავლობაში განხორციელებული მიშენება-დაშენების და სხვადასხვა სახის სამშენებლო ჩარევების მავნე პრაქტიკამ, ავარიული სახლების უმრავლესობის იერსახე სრულადაა დამახინჯებული, ისინი არ პასუხობს უსაფრთხოების სტანდარტებს. ბათუმის მოსახლეობისთვის თანამედროვე საცხოვრებელი გარემოს შექმნისა და საყოფაცხოვრებო პირობების გაუმჯობესების მიზნით, ქვეპროგრამით გათვალისწინებულია ავარიული სახლების დემონტაჟი- მშენებლობა, გამაგრება-რეაბილიტაციის ღონისძიება.</p>
ქვეპროგრამის მოსალოდნელი შუალედური შედეგი	მოქალაქეებისათვის გაუმჯობესებულია საცხოვრებელი პირობები.

№	მოსალოდნელი შუალედური შედეგის შეფასების ინდიკატორი	ინდიკატორის მაჩვენებლები		ცდომილების ალბათობა (%/შესაძლო რისკები - აღწერა)
		საბაზისო 2022 წელი	მიზნობრივი 2023 წელი	
1	რეაბილიტირებული და აშენებული ავარიული შენობების რაოდენობა	7	10	10% - არშემდგარი ელექტრონული ტენდერი, კონტრაქტორის მიერ ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობა,
2	რეკონსტრუქცია განხორციელებული შენობების რაოდენობა	1	–	20% - არშემდგარი ელექტრონული ტენდერი, კონტრაქტორის მიერ ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობა,
3	აშენებული სოციალური სახლის რაოდენობა	4	–	არშემდგარი ელექტრონული ტენდერი, კონტრაქტორის მიერ ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობა

№	ღონისძიების დასახელება	პროდუქტები			სულ (ლარი)	მათ შორის:	
		განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის საშუალო ფასი		საბიუჯეტო სახსრები	საკუთარი სახსრები

1	ქ. ბათუმში, ე.წ. „შანხაის დასახლებაში“ სოციალური სახლის მშენებლობა	ერთეული	1	5 000 000	5 000 000	5 000 000	
2	ავარიული სახლების დემონტაჟი- მშენებლობა, გამაგრება-რეაბილიტაცია	ერთეული	10	1 700 000	17 000 000	17 000 000	
3	საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა, სარეაბილიტაციო-სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ტექნიკური ზედამხედველობა	ერთეული	1		499 990	499 990	
4	წინა პერიოდის დავალიანების დაფარვა (ხარისხის უზრუნველყოფის მიზნით დაკავებული თანხები) (მეორე 2,5%)						
	ქ. ბათუმში 26 მაისის ქ. N106-ში მდებარე საოჯახო ტიპის სახლისა და ეზოს სარემონტო-სარეაბილიტაციო სამუშაოები				3 310	3 310	
სულ ქვეპროგრამა					22 503 300	22 503 300	0

№	დამატებითი ინფორმაცია
1	ქ. ბათუმში, ე.წ. „შანხაის დასახლებაში“ სოციალური სახლის მშენებლობა, მრავალწლიანი პროექტია, სამუშაოების საერთო ბიუჯეტი (2023-2026 წ.წ.) შეადგენს 33 097 204,40 ლარს.
2	ავარიული სახლების დემონტაჟი- მშენებლობა, გამაგრება-რეაბილიტაცია, მრავალწლიანი პროექტია, სამუშაოების საერთო ბიუჯეტი (2022-2025წ.წ.) შეადგენს 80 000 000 ლარს.
3	საცხოვრებელი სახლების მშენებლობა, სარეაბილიტაციო-სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ტექნიკური ზედამხედველობა, მრავალწლიანი პროექტია, სამუშაოების საერთო ბიუჯეტი (2022-2023-2024-2025 წ.წ.) შეადგენს 4 523 888 ლარს.

ქვეპროგრამის ფორმა

ქვეპროგრამის კლასიფიკაციის კოდი:	ქვეპროგრამის დასახელება	პროგრამის დასახელება, რომლის ფარგლებშიც ხორციელდება ქვეპროგრამა
02 04 03	ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების მხარდაჭერა და საცხოვრებელი პირობების გაუმჯობესება	ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების მხარდაჭერა, ბინათმშენებლობა და ავარიული შენობების რეაბილიტაცია-დემონტაჟი

ქვეპროგრამის განმახორციელებელი:	ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო	ქვეპროგრამის ბიუჯეტი	2023 წლის დაფინანსება (ლარი)	2024 წლის დაფინანსება (ლარი)	2025 წლის დაფინანსება (ლარი)	2026 წლის დაფინანსება (ლარი)
			7 525 000	7 993 300	7 266 200	7 766 200

ქვეპროგრამის მიზანი	საერთო საკუთრებაში არსებული ინფრასტრუქტურის გასაუმჯობესებლად ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების მხარდაჭერა
ქვეპროგრამის აღწერა	ქალაქში არსებული მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების სახურავების რეაბილიტაცია - ხორციელდება თანადაფინანსების პრინციპით: 1% - ამხანაგობა, 99% - ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო. პროექტს და ხარჯთაღრიცხვას ამზადებს ამხანაგობა. განცხადების განხილვისას უპირატესობა მიენიჭება სამ და მეტ სართულიანი სახლების სახურავების გადახურვას; ვიზუალური დათვალიერების საფუძველზე განისაზღვრება სახურავისა და შესაბამისი კონსტრუქციების (კედლების, ქერის) მდგრადობა და სიმყარე, რაც შეიძლება გახდეს პროგრამაში მონაწილეობის განცხადების დაკმაყოფილებაზე უარის თქმის საფუძველი;
	ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების მხარდაჭერის ფარგლებში ქალაქში არსებული მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების სტიქიის შედეგად დაზიანებული სახურავების რეაბილიტაცია (შეცვლა, რემონტი, განახლება); 100%-ით ახორციელებს ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას ადგენს ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო;
	მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების სარდაფში და სარდაფიდან გამომავალი მოძველებული (ექსპლუატაციისათვის არ ვარგისიანი) და ამორტიზირებული კომუნალური სისტემის (საკანალიზაციო) შეცვლა; 100%-ით ახორციელებს ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას ადგენს ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო;
	მრავალსართულიან საცხოვრებელ კორპუსებში ამორტიზირებული ლიფტის დემონტაჟი და ახალი თანამედროვე ლიფტის მონტაჟი - ხორციელდება თანადაფინანსების პრინციპით: 1% - ამხანაგობა, 99% - ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას ადგენს ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო;
	მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების სადარბაზოებში კარისა და ელექტრონული საკეტის მოწყობა - ხორციელდება თანადაფინანსების პრინციპით: 1% - ამხანაგობა, 99%-ით ახორციელებს ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო; საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას ადგენს ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო;
	საცხოვრებელ სახლებზე დაზიანებული აზბესტისა და ლითონის ფურცლების ნაცვლად ლითონის პროფილური ფურცლის აკვრა; 100%-ით ახორციელებს ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო; საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას ადგენს ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო;
	ეზოებში შესასვლელში ახალი ჭიშკრების შეძენა-მონტაჟი; 100%-ით ახორციელებს ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას ადგენს ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო;
	მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების ეზოების კეთილმოწყობა-რეაბილიტაცია; 100%-ით ახორციელებს ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო; საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას ადგენს ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო;
ქვეპროგრამის მოსალოდნელი შუალედური შედეგი	გაუმჯობესებულია ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების საერთო საკუთრებაში არსებული ინფრასტრუქტურა

№	მოსალოდნელი შუალედური შედეგის შეფასების ინდიკატორი	ინდიკატორის მაჩვენებლები		ცდომილების ალბათობა (%/შესაძლო რისკები - აღწერა)
		საბაზისო 2022 წელი	მიზნობრივი 2023 წელი	

1	ქვეპროგრამის ფარგლებში ამხანაგობების თანადაფინანსებით განხორციელებული პროექტების რაოდენობა	28	91	10% - არშემდგარი ელექტრონული ტენდერი / კონტრაქტორის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შეუსრულებლობა
2	მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლებისა და ეზოების რაოდენობა, სადაც მოწესრიგდა კომუნალური სისტემა	34	12	10% - არშემდგარი ელექტრონული ტენდერი /კონტრაქტორის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შეუსრულებლობა
3	სადარბაზოების რაოდენობა, სადაც ჩატარებულია კეთილმოწყობითი სამუშაოები	15	83	10% - არშემდგარი ელექტრონული ტენდერი /კონტრაქტორის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შეუსრულებლობა
4	დემონტირებული ავარიული სახლების რაოდენობა	1	–	10% - არშემდგარი ელექტრონული ტენდერი /კონტრაქტორის მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შეუსრულებლობა

№	ღონისძიების დასახელება	პროდუქტები			სულ (ლარი)	მათ შორის:	
		განზომილება	რაოდენობა	ერთეულის საშუალო ფასი		საბიუჯეტო სახსრები	თანადაფინანსების წილი
1	ქალაქში არსებული მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების სახურავების რეაბილიტაცია	ერთეული	8	76 150	609 200	603 108	6 092
2	ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების მხარდაჭერის ფარგლებში ქალაქში არსებული მრავალსართულიანი/ მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების სტიქიის შედეგად დაზიანებული სახურავების რეაბილიტაცია (შეცვლა, რემონტი, განახლება)	ერთეული	5	40 000	200 000	200 000	
3	მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების და ეზოების კომუნალური სისტემის მოწესრიგება	ერთეული	12	66 667	800 000	800 000	
4	მრავალსართულიან/მრავალბინიან სახლებში არსებული ამორტიზირებული ლიფტების დემონტაჟი და ახალი ლიფტების მონტაჟი	ერთეული	60	84 175	5 050 505	5 000 000	50 505
5	მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების სადარბაზოებში სადარბაზოს კარისა და ელექტრო საკეტების მოწყობა	ერთეული	23	7 300	167 893	166 214	1 679
6	საცხოვრებელ სახლებზე დაზიანებული აზბესტისა და ლითონის ფურცლების ნაცვლად ლითონის პროფილური ფურცლის აკვრა	ერთეული	8	26 698	213 586	213 586	
10	ეზოებში შესასვლელში ახალი ჭიშკრების შემენა-მონტაჟი	ერთეული	13	10 224	132 911	132 911	
11	მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების ეზოების კეთილმოწყობა-რეაბილიტაცია				302 774	302 774	
	1. ეზოების რეაბილიტაცია ასფალტ-ბეტონით	კვ.მ	6 395	45	287 774	287 774	
	2. ეზოების რეაბილიტაცია ფილებით	კვ.მ	583	12	7 000	7 000	

	3. ეზოებში დაზიანებული ზორდიურების შეცვლა / შეკეთება	გრძ.მ	333	12	4 000	4 000	
	4. ჭეხის მოყვანა პროფილზე	ცალი	67	60	4 000	4 000	
12	წინა პერიოდის დავალიანების დაფარვა (ხარისხის უზრუნველყოფის მიზნით დაკავებული თანხა)						
	ქ. ბათუმში, მრავალსართულიანი სახლების ეზოებისთვის ატრაქციონების შეძენა-მონტაჟისა და რეაბილიტაციის სამუშაოები				6 489	6 489	
	ქ. ბათუმში, მრავალსართულიანი სახლების ეზოებისთვის ატრაქციონების შეძენა-მონტაჟისა და რეაბილიტაციის სამუშაოები				7 739	7 739	
	ქ. ბათუმში, მრავალსართულიანი სახლების ეზოებისთვის ატრაქციონების შეძენა-მონტაჟისა და რეაბილიტაციის სამუშაოები				7 433	7 433	
13	წინა პერიოდის დავალიანების დაფარვა (ხარისხის უზრუნველყოფის მიზნით დაკავებული თანხები) (მეორე 2,5%)						
	ქ. ბათუმში, საცხოვრებელი სახლების ეზოს მიწისქვეშა კომუნიკაციების სარეაბილიტაციო სამუშაოები				18 797	18 797	
	ქ. ბათუმში, ქუჩებსა და მრავალსართულიანი სახლების ეზოებში გარე განათების სამუშაოები				233	233	
	ქ. ბათუმში, მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების და ეზოების კომუნალური სისტემის მოწესრიგების სამუშაოები				15 653	15 653	
	ქ. ბათუმში, მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების ეზოების კეთილმოწყობა-რეაბილიტაციის სამუშაოები (ასფალტი, ფილა, ზორდიური, ჭეხის მოყვანა პროფილზე)				26 027	26 027	
	ქ. ბათუმში, მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების ეზოების (ასფალტი, ფილა, ზორდიური) კეთილმოწყობა-რეაბილიტაციის სამუშაოები				10 889	10 889	
	ქ. ბათუმში, გორგილაძის ქ. N86-ში მდებარე შენობის სახლის გამაგრება-გადლიერების სამუშაოები				13 147	13 147	
სულ ქვეპროგრამა					7 583 276	7 525 000	58 276

№	დამატებითი ინფორმაცია
1	განაცხადს (პროექტს) თან უნდა ერთვის:
	ა) ნოტარიალურად დამოწმებული ამხანაგობის კრების ოქმის ასლი თავმჯდომარის არჩევის შესახებ.

	ბ) კრების ოქმის ასლი, რომლითაც ამხანაგობა იღებს გადაწყვეტილებას ქვეპროგრამიდან დაფინანსების მისაღებად განაცხადის გაკეთებისა და ამხანაგობის თავმჯდომარისათვის მიღება-ჩაბარების აქტზე ხელმოწერის უფლებამოსილების მინიჭების შესახებ (ქვეპროგრამის საშუალებით განხორციელებული სამუშაოები: სახურავების მოწყობა; ამორტიზირებული ლიფტის დემონტაჟი და ახალი თანამედროვე ლიფტის მონტაჟი; სადარბაზოს კარების მოწყობა);
	გ) სახურავის რეაბილიტაციის თანადაფინანსების შემთხვევაში - საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას ადგენს ბ.მ.ა.
	დ) ბანკის მიერ გაცემული პროცენტული თანამონაწილეობის დამადასტურებელი ქვითარი;
	ე) ქ. ბათუმის მუნიციპალიტეტში, არსებულ ბმა-ს (რომელიც შეიქმნა ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთათვის სახელმწიფოს მიერ საკუთრებაში გადაცემული საცხოვრებელ ფართებზე) შემთხვევაში თანადაფინანსების პროცენტს იხდის საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო წინასწარი წერილობითი შეთანხმებით;
2	ამხანაგობის თანამონაწილეობა კეთილმოწყობის განვითარებაში: ა) მიმწოდებლის მიერ შესრულებული სამუშაოების (სახურავების შეკეთება; ამორტიზირებული ლიფტის დემონტაჟი და ახალი თანამედროვე ლიფტის მონტაჟი; სადარბაზოს კარისა და ელექტრო საკეტების მოწყობა) შემოწმებას და მიღება-ჩაბარებას განახორციელებს ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო და საბინაო ამხანაგობის თავმჯდომარე ან შესაბამისი უფლებამოსილების მქონე პირი; ბ) მიმწოდებლის მიერ შესრულებული (ხელშეკრულებით გათვალისწინებული - სახურავების შეკეთება; ამორტიზირებული ლიფტის დემონტაჟი და ახალი თანამედროვე ლიფტის მონტაჟი; სადარბაზოს კარისა და ელექტრო საკეტების მოწყობა) სამუშაოები მიღებულად ჩაითვლება, ა(ა)იპ - საქალაქო ინფრასტრუქტურისა და კეთილმოწყობის სამმართველო და მიმწოდებელს შორის მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ; გ) ამხანაგობის თავმჯდომარე, რომელიც არ ეთანხმება შესრულებული სამუშაოს მიღება-ჩაბარების აქტს, უფლება აქვს, წერილობით წარადგინოს თავისი პრეტენზიები; დ) მრავალსართულიან/მრავალბინიან სახლებში არსებული ამორტიზირებული ლიფტების დემონტაჟი და ახალი ლიფტების მონტაჟის ღონისძიების განხორციელების შემთხვევაში სამუშაოების დასრულების შემდგომ მიმწოდებლის მიერ კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა დოკუმენტაციასთან ერთად წარმოდგენილი უნდა იქნეს ინსპექტირების სერთიფიკატი და აკარის ავტონომიური რესპუბლიკის ფინანსთა და ეკონომიკის სამინისტროს სივრცითი მოწყობისა და ტექნიკური ზედამხედველობის დეპარტამენტის ლიფტის ტექნიკურად გამართულობისა და მისი ექსპლუატაციაში გაშვების დასაშვებლობის წერილობითი თანხმობა.
3	ღონისძიებები განხორციელდება შემდეგ მისამართებზე: ქალაქში არსებული მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების სახურავების რეაბილიტაცია: მისამართები: აფსაროსის III შეს. სახლი 14; ინასარიძის 8; გორგილაძის 5; ლორიას 2; მაიაკოვსკის 55/23; გრიშაშვილის I ჩიხი №2 (ძვ. თამარის დას. 28); ლერმონტოვის 61; თავდადებულის 85. მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების და ეზოების კომუნალური სისტემის მოწესრიგება. მისამართები: იმედაშვილის 20; ს. ხიმშიაშვილის 8; მ. აბაშიძის 53; ინასარიძის 14; გორგილაძის 38; თავდადებულის 33; წერეთლის 1; ლერმონტოვის 107ა; პუშკინის 35ა; ვაჟა ფშაველას 86; გენ. ა. აბაშიძის 3; მაიაკოვსკის 3ვ; თამარის დას. 2; თამარის გზატ. 5-7-9; თ. გორგილაძის 21; ს. ზუბალაშვილის 14 - მაზნიაშვილის 48; ჭავჭავაძის 27; ჭავჭავაძის 3; შ. ხიმშიაშვილის 23; ლერმონტოვის 100; მ. აბაშიძის 63; კ. გამსახურდიას 2; გორგილაძის 51/53/53ა; ფიროსმანის 16 ; რუსთაველის 7 / ბარათაშვილის 2; ზუბალაშვილის 39; ზუბალაშვილის 20; ლერმონტოვის 22; რუსთაველის 13, მრავალწლიანი პროექტებია, სამუშაოების საერთო ბიუჯეტი (2023-2024 წ.წ.) შეადგენს 1 827 622 ლარს. მრავალსართულიან/მრავალბინიან სახლებში არსებული ამორტიზირებული ლიფტების დემონტაჟი და ახალი ლიფტების მონტაჟი: მისამართები: ჭავჭავაძის ქ. N78/88 (IV, VI სადარბაზო); 26 მაისის ქ. N10/12 (I, II სადარბაზო); 3. აბაშიძის ქ. N10/12 (II სადარბაზო); ლეონიძის ქ. N4 (სატვირთო); ლერმონტოვის ქ. N101 (I სადარბაზო); გრიბოედოვის ქ. N26 (სამგზავრო); ლერმონტოვის ქ. N1/9 (I, III სადარბაზო); გორგილაძის ქ. N54 (II სადარბაზო); გრიბოედოვის ქ. N32 (სატვირთო); შ. ხიმშიაშვილის ქ. N41 (II სადარბაზო); გორგილაძის ქ. N86 (I სადარბაზო); ზესიკის ქ. N44 (I, II სადარბაზო); ბაგრატიონის ქ. N138 (I, II სადარბაზო); ტაბიძის ქ. N5 (სამგზავრო); შ. ხიმშიაშვილის ქ. N25 (I, II, III სადარბაზო); ზესიკის ქ. N42 (II სადარბაზო); შ. ხიმშიაშვილის ქ. N9 (I, II, III სადარბაზო); აღმაშენებლის ქ. N11 (I, II სადარბაზო); ს. ხიმშიაშვილის ქ. N37 (სატვირთო); შ. ხიმშიაშვილის ქ. N35 (I სადარბაზო); გუდიაშვილის ქ. N20 (I, II სადარბაზო); გუდიაშვილის ქ. N18 (I სადარბაზო); ახმეტელის ქ. N1 (სატვირთო); შ. ხიმშიაშვილის ქ. N23 (I, II სადარბაზო); ლუკა ასათიანის ქ. N79/81 (I სადარბაზო); გორგილაძის ქ. N86ა (I, II სადარბაზო); გორგილაძის ქ. N54 (VI სადარბაზო); ჭავჭავაძის ქ. N39/47 (I, III, IV, V სადარბაზო); შ. ხიმშიაშვილის ქ. N43 (I, II, III სადარბაზო); შ. ხიმშიაშვილის ქ. N33 (I, II სადარბაზო) მრავალწლიანი პროექტებია, სამუშაოების საერთო ბიუჯეტი (2022-2023 წ.წ.) შეადგენს 4 099 992 ლარს. მისამართები: აღმაშენებლის 24 (I სადარბაზო); აღმაშენებლის 16 (II სადარბაზო); ბაგრატიონის 140 (I-II სადარბაზო); ტაბიძის 19 (I-II სადარბაზო); გ. ბრწყინვალეს 45ა (I-II სადარბაზო); ტაბიძის 37 (I-II-III სადარბაზო); შ. ხიმშიაშვილის 27 (I-II-III სადარბაზო); აღმაშენებლის 10 (II სადარბაზო); აღმაშენებლის 7 (ძვ. 3)(II სადარბაზო); აღმაშენებლის 5 (ძვ. 7ა) (I სადარბაზო); აღმაშენებლის 28 (I სადარბაზო); შ. ხიმშიაშვილის 37 (II-III სადარბაზო); ტბეთის შეს. 3 (I სადარბაზო); პუშკინის 125/127 (II სადარბაზო); პუშკინის 129 (I -III სადარბაზო); გორგასალის 159 (I სადარბაზო); გორგილაძის 80/2 (I-II-III-IV სადარბაზო); თამარ მეფის გამზ 5 (სამგზ.); ინასარიძის 24 (III სადარბაზო); გრემაშვილის I ჩიხი 1 (II სადარბაზო); ჯავახიშვილის 74ა (I სადარბაზო); აღმაშენებლის 18 (I-II სადარბაზო); გორგილაძის 54 (VII სადარბაზო); შ. ხიმშიაშვილის 17 (I-II სადარბაზო); ტაბიძის 21 (I -II სადარბაზო); ლეონიძის 48 (სამგზ. სატვ.); ტაბიძის 25 (I-II სადარბაზო); ტაბიძის 27 (I სადარბაზო); აღმაშენებლის 8 (I სადარბაზო); აბუსერძის 18 (სამგზ. სატვ.); ახმეტელის 3; ფარნავაზ მეფის 135; ტაბიძის 17 (I-II სადარბაზო); შ. ხიმშიაშვილის 13 (III სადარბაზო); ლეონიძის 8 (სატ. სამგზ.); პუშკინის 39 (სამგზ.). მრავალწლიანი პროექტებია, სამუშაოების საერთო ბიუჯეტი (2023-2024 წ.წ.) შეადგენს 5 196 924 ლარს.

<p>მრავალსართულიანი/მრავალბინიანი სახლების სადარბაზოებში სადარბაზოს კარისა და ელექტრო საკეტების მოწყობა:</p> <p>მისამართები: ჯავახიშვილის 2ა; გორგილაძის 51/53/53ა; თამარის დას. სახლი 2; პუშკინის 172; გორგილაძის ქ.12; თამარის დას. სახლი 10; ინასარიძის 2; აბუსერიძის 4; ხალვაშის XV ჩიხი სახლი 2; გორგილაძის ქ.54/62; ბაგრატიონის 111; პუშკინის ქ.150; პუშკინის 35დ; გიორგი ბრწყინვალეს 22; ჭავჭავაძის 113; აღმაშენებლის 15; მელიქიშვილის 48; მელიქიშვილის 16; მ. აბაშიძის 56; ნიჟარაძის ქ.21; თაყაიშვილის 62; თაყაიშვილის 64; ლერმონტოვის 125.</p>
<p>საცხოვრებელ სახლებზე დაზიანებული აზბესტისა და ლითონის ფურცლების ნაცვლად ლითონის პროფილური ფურცლის აკვრა:</p> <p>მისამართები: თამარის დას. 17; აკ. მ. კომახიძის 108; მელიქიშვილის 91; ნონეშვილის 54; შ. ხიმშიაშვილის 25; ვ. მაიაკოვსკის 23; თამარის დას. 6; რუსთაველის 11.</p>
<p>ეზოებში შესასვლელში ახალი ჭიშკრების შემენა-მონტაჟი:</p> <p>მისამართები: ფარნავაზ მეფის 6/8; რ. კომახიძის 23; ვაჟა ფშაველას 63; კოსტავას 9; რ. კომახიძის 20; თავდადებულის 1/3; თავდადებულის 22; ლერმონტოვის 20; თავდადებულის 33; ზუბალაშვილის 22; წერეთლის 12; ლუკა ასათიანის 28; ზ. ბერიძის 13.</p>